



Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - część architektoniczno-budowlana

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<i>Modernizacja energetyczna Powiatowego Ośrodka Wsparcia „Perła” w Wodzisławiu Śląskim wraz z wymianą źródła ciepła.</i>
ADRES INWESTYCJI:	<i>ul. Bogumińska 15 44-300 Wodzisław Śląski</i>
DZIAŁKI:	<i>nr 1238/40, 1207/42</i>
INWESTOR:	<i>Powiat Wodzisławski Powiatowy Ośrodek Wsparcia „Perła” w Wodzisławiu Śląskim 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Bogumińska 15</i>
INFORMACJĘ BIOZ SPORZĄDZIŁ:	<hr/> <i>mgr inż. Magdalena Preihs specjalność konstrukcyjno-budowlana nr upr: SLK/6923/PWBKb/16</i>



1. Podstawa opracowania - zakres informacji

Niniejsza informacja opracowana jest w związku z art. 20 ust. 1 pkt lb ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 2003 r., na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Informacja obejmuje opis, zakres, rodzaj i kolejność wykonywanych robót budowlanych, w tym robót stwarzających ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia ludzi. Ponadto w poniższym opisie zawarte są dane dot. profilaktyki w zakresie stosowania środków technicznych i organizacyjnych, sposobu prowadzenia instruktaży, szkoleń itp.

2. Zakres i kolejność robót

Projektowane roboty budowlane są zróżnicowane i w związku z tym poszczególne prace mogą być realizowane w różnej kolejności, z zachowaniem zasad BHP.

Przewidywany zakres robót:

- Demontaż istniejącego pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi, orynnowaniem i spustami.
- Demontaż istniejącej i montaż nowej konstrukcji drewnianej więźby dachowej wraz z wykonaniem nowego wieńca obwodowego i belek żelbetowych pod konstrukcję więźby.
- Demontaż i wykonanie konstrukcji nowego zadaszenia nad wejściem głównym do budynku.
- Demontaż daszków mocowanych do elewacji na garażu, wejściu głównym do budynku, na budynku gospodarczym.
- Demontaż i wykonanie konstrukcji nowego zadaszenia nad klatką schodową i pomieszczeniem windy.
- Wykonanie nowego pokrycia wraz z dociepleniem na wszystkich dachach budynku.
- Demontaż istniejącego ocieplenia ścian gr. 12 cm, oczyszczenie ścian.
- Wykonanie nowego ocieplenia ścian gr. 20 cm wraz z wykonaniem nowej elewacji budynku.
- Ocieplenie stropu pomiędzy piętrem i poddaszem, wykonanie poszycia na termoizolacji.
- Wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.
- Wykonanie izolacji termicznych i przeciwwilgociowych, wykonanie jedno i dwustronnej iniekcji poziomej ścian piwnic.
- Wykonanie drenażu obwodowego wraz z odprowadzeniem wody i zasypkami.
- Odtworzenie terenu wokół budynku w zakresie prowadzonych robót ziemnych.
- Skucie posadzek piwnic wraz z podbudową.
- Wykonanie podbudowy, warstw nowej posadzki piwnic z uwzględnieniem izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.
- Demontaż istniejącego kotła gazowego wraz z osprzętem.



- Dostawa i montaż układu hybrydowego tj. kotłowni gazowej wraz z osprzętem oraz pompy ciepła i dostosowaniem istniejącej instalacji C.O. i CWU.
- Montaż instalacji fotowoltaicznej na terenie działki
- Roboty renowacyjne i naprawcze.
- Odtworzenie instalacji odgromowej na dachu

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce nr 1238/40 znajduje się budynek objęty opracowaniem – Powiatowy Ośrodek Wsparcia Perła, garaż jednostanowiskowy oraz budynek gospodarczy, działka nr 1207/42 pozostaje w zagospodarowaniu zielonym, projektuje się na niej lokalizację paneli fotowoltaicznych.

4. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- drogi i dojścia – wyłomy,
- przyłącza i sieci energetyczne;
- przyłącza i sieci wodociągowe;
- przyłącza i sieci kanalizacyjne;
- przyłącza gazowe;
- stanowisko betoniarki, podajnika materiałów sypkich,
- zaparkowane samochody,
- manewrujące samochody i maszyny budowlane na czas budowy,
- niezainwentaryzowane sieci podziemne.

5. Przewidywane zagrożenia. Rodzaj, miejsce, czas wystąpienia

- Prace demontażowe – strona wewnętrzna piwnic, parteru, I piętra, poddasza

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace na wysokości; Ryzyko upadku z wysokości przedmiotów; - Prace z użyciem elektronarzędzi; - Porażenie prądem elektrycznym; - Zaprószenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku.	Piwnice, parter, I piętro, poddasze, korytarze, klatki schodowe, pole odkładcze.	Na etapie robót rozbiórkowych i demontażowych. Faza wstępna.

- Prace demontażowe – strona zewnętrzna piwnic

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace przy użyciu sprzętu zmechanizowanego; - Ryzyko potrącenia;	Teren wokół budynku, pole odkładcze.	Na etapie robót rozbiórkowych i demontażowych.



Informacja BIOZ

- Prace z użyciem elektronarzędzi; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku; - Porażenie prądem elektrycznym.		Faza wstępna.
---	--	---------------

- Prace demontażowe – dach główny, dach w skrzydle bocznym, dach nad klatką schodową oraz dach nad wejściem do budynku

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace na wysokości; Ryzyko upadku z wysokości przedmiotów; - Prace z użyciem elektronarzędzi; - Porażenie prądem elektrycznym; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku.	Dach, przestrzeń poddasza, korytarze, klatki schodowe, pracownie, teren wokół budynku, pole odkładcze.	Na etapie robót rozbiórkowych i demontażowych. Faza wstępna.

- Prace demontażowe – elewacje

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace na wysokości, - Prace przy użyciu sprzętu zmechanizowanego; - Ryzyko potrącenia; - Prace z użyciem elektronarzędzi; - Porażenie prądem elektrycznym; Ryzyko upadku z wysokości przedmiotów; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku.	Teren wokół budynku, pole odkładcze.	Na etapie robót rozbiórkowych i demontażowych. Faza wstępna.

- Prace nowoprojektowane – strona wewnętrzna piwnic, parteru, I piętra, poddasza

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace z użyciem elektronarzędzi; - Porażenie prądem elektrycznym; Ryzyko upadku z wysokości przedmiotów; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku.	Piwnice, parter, I piętro, II , poddasze, korytarze, klatki schodowe.	Na etapie robót przygotowawczych i wykończeniowych. Faza zasadnicza i faza końcowa.

- Prace nowoprojektowane – strona zewnętrzna piwnic

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace z użyciem elektronarzędzi; - Porażenie prądem elektrycznym; Ryzyko upadku z wysokości przedmiotów; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku.	Teren wokół budynku, pole odkładcze.	Na etapie robót przygotowawczych i wykończeniowych. Faza zasadnicza i faza końcowa.



- Prace nowoprojektowane – dach główny, dach w skrzydle bocznym, dach nad klatką schodową oraz dach nad wejściem do budynku

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace na wysokości; - Prace z użyciem elektronarzędzi; - Porażenie prądem elektrycznym; - Ryzyko upadku z wysokości przedmiotów; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku.	Dach, przestrzeń poddasza, korytarze, klatki schodowe, teren wokół budynku, pole odkładcze.	Na etapie robót przygotowawczych i wykończeniowych. Faza zasadnicza i faza końcowa.

- Prace nowoprojektowane – elewacje

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace na wysokości, - Prace przy użyciu sprzętu zmechanizowanego; - Ryzyko potrącenia; - Prace z użyciem elektronarzędzi; - Porażenie prądem elektrycznym; - Ryzyko upadku z wysokości przedmiotów; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku.	Teren wokół budynku, pole odkładcze.	Na etapie robót przygotowawczych i wykończeniowych. Faza zasadnicza i faza końcowa.

- Prace związane z zagospodarowaniem terenu

Rodzaj zagrożenia	Miejsce:	Czas wystąpienia:
- Prace przy użyciu sprzętu zmechanizowanego; - Ryzyko potrącenia; - Prace z użyciem elektronarzędzi; - Zaproszenie oczu; - Nadmierne natężenie dźwięku; - Porażenie prądem elektrycznym.	Teren wokół budynku.	Na etapie robót wykończeniowych. Faza końcowa.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników

Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinien przeszkolić pracowników. Przeszkolenie winno przebiegać na placu budowy z uwzględnieniem wszystkich elementów wpływających w sposób bezpośredni na niebezpieczeństwo w danym miejscu. Ponadto kierownik budowy winien określić wszystkie następstwa nieprzestrzegania procedur bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z procedurami wskazanymi w przepisach dotyczący Bezpieczeństwa i higieny pracy.



7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych. Ewakuacja

Wszystkie osoby pracujące na placu budowy powinny zostać przeszkolone w zakresie Bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracownicy powinni zostać powiadomieni o umiejscowieniu apteczki na placu budowy, jak również o telefonach alarmowych. Ewakuacja w przypadku pożaru lub innych zagrożeń powinna zostać przeprowadzona istniejącymi drogami dojazdowymi.